



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 23.05.2019 № 5/1483

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Клары Цеткин, 67

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «Клубный дом», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Клубный дом» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома на земельном участке площадью 1528 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106012:157, расположенного в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Клары Цеткин, 67, в части уменьшения минимального расстояния от здания до северной границы земельного участка с 3 м до 1 м, до восточной границы земельного участка с 3 м до 1,4 м, увеличения максимального процента застройки земельного участка с 30% до 71,5% в связи с отсутствием у правообладателя оснований, определенных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации



В.В. Козлов